

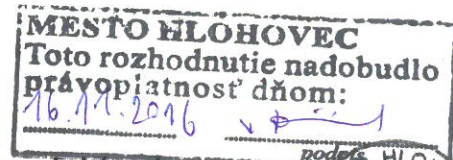


## Mesto Hlohovec

Mestský úrad, Odbor výstavby

Referát stavebného poriadku a štátneho fondu rozvoja byvania

M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec



č. 3661/2016-PD

Vybavuje: Ing. Dávidek

v Hlohovci, 16.11.2016

### KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Hlohovec ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), na základe návrhu stavebníka: **Občianske združenie Fraštačania, Zábranie 204/40, 920 01 Hlohovec** (ďalej len „stavebník“) zo dňa 26.10.2016, podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s ust. § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

#### p o v o l u j e   u ž í v a n i e

stavby:

„Detské ihrisko, Hollého ul.“

#### Údaje o stavbe:

*Miesto stavby:* na pozemku parc. reg.“C“ č. 4989 v kat. území Hlohovec, na ul. Hollého v Hlohovci, pred bytovým domom parc. reg.“C“ č. 4988 v kat. území Hlohovec (podľa Geometrického plánu zamerania stavby č. 079/2016, ktorý vyhotovil GEPRAL, s.r.o., Radlinského č.1, 920 01 Hlohovec, úradne overený dňa 02.11.2016, pod.č.G1 414/2016).

*Zodpovedný projektant:* 3MP ateliér, s.r.o., Ing. arch. Matej Dudon, Pribinova 4, 920 01 Hlohovec

*Účel stavby :* obnova detského ihriska

*Zastavaná plocha :* 240,00 m<sup>2</sup>

#### Popis stavby:

Detské ihrisko je vymedzené novo vybudovanou dopadovou ochrannou plochou. Vo vymedzenom priestore budú osadené jednotlivé zariadenia detského ihriska - vežová zostava, Vahaldová hojdačka-dvojmiestná (celokovová), 4x lavička s operadlom, 1x odpadkový kôš a informačná tabuľa. Detské ihrisko nie je pripojené na žiadne inžinierske siete. Dažďová voda bude vsakovať priamo na pozemok.

*Stavba bola uskutočnená na základe oznámenia, ktoré vydalo:*

Mesto Hlohovec ako príslušný stavebný úrad, dňa 12.10.2016 pod č. 3406/2016-PD.

**Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 1 a § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky: žiadne podmienky.**

## Odôvodnenie

Stavebnému úradu bol dňa 26.10.2016 doručený návrh stavebníka o vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmenu stavby: „Detské ihrisko, Hollého ul.“ na pozemku parc. reg.“C“ č. 4989 v kat. území Hlohovec, na ul. Hollého v Hlohovci, pred bytovým domom parc. reg.“C“ č. 4988 v kat. území Hlohovec (podľa Geometrického plánu zamerania stavby č. 079/2016, ktorý vyhotovil GEPRAL, s.r.o., Radlinského č.1, 920 01 Hlohovec, úradne overený dňa 02.11.2016, pod.č.G1 414/2016). Stavba bola uskutočnená na základe oznámenia, ktoré vydalo Mesto Hlohovec ako príslušný stavebný úrad, dňa 12.10.2016 pod č. 3406/2016-PD.

Ku kolaudácii boli priložené doklady v zmysle § 18 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona: zápis o odovzdaní a prevzatí stavby; geometrický plán zamerania stavby; polohopisné a vyškopisné porealizačné zameranie stavby; projekt skutočného vyhotovenia; kópia stavebného povolenia; doklad o zaplatení správneho poplatku.

Stavebný úrad preskúmal predložený návrh v kolaudačnom konaní spojenom s ústnym pojednávaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 10.11.2016. Na tomto pojednávaní bolo zistené, že stavebník uskutočnil stavby v zmysle projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní a podmienok povolenia. Z ústneho pojednávania bola spísaná zápisnica č. 3661/1 zo dňa 10.11.2016.

Na kolaudačnom konaní boli k nahliadnutiu predložená projektová dokumentácia stavby overená v stavebnom konaní, stavebný denník a atesty o vhodnosti použitých materiálov a výrobkov.

Podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

Podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona kolaudačným rozhodnutím sa povoľuje užívanie stavby na určený účel, a ak je to potrebné, určia sa podmienky užívania stavby.

Podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona môže stavebný úrad v kolaudačnom rozhodnutí určiť podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, odstránenie drobných nedostatkov skutočného realizovania stavby zistených pri kolaudačnom konaní a určiť primeranú lehotu na ich odstránenie. Môže tak urobiť iba v prípade, že ide o nedostatky, ktoré neohrozujú zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel; inak kolaudačné rozhodnutie nevydá.

Na základe výsledkov kolaudačného konania bolo zistené, že užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené oprávnené práva a záujmy účastníkov konania a preto bolo vo veci rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Správny poplatok:** podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol uhradený správny poplatok vo výške 60,- EUR

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Hlohovec - Mestský úrad v Hlohovci, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec. O odvolaní rozhoduje Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov, ktorých použitie umožňuje osobitný predpis; povinnosť vyčerpať

všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená.



Ing. Miroslav Kollár  
primátor mesta Hlohovec

**Rozhodnutie sa doručí:**

1. Občianske združenie Frašťačania, Zábranie 204/40, 920 01 Hlohovec
2. Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec